

# 总平面图

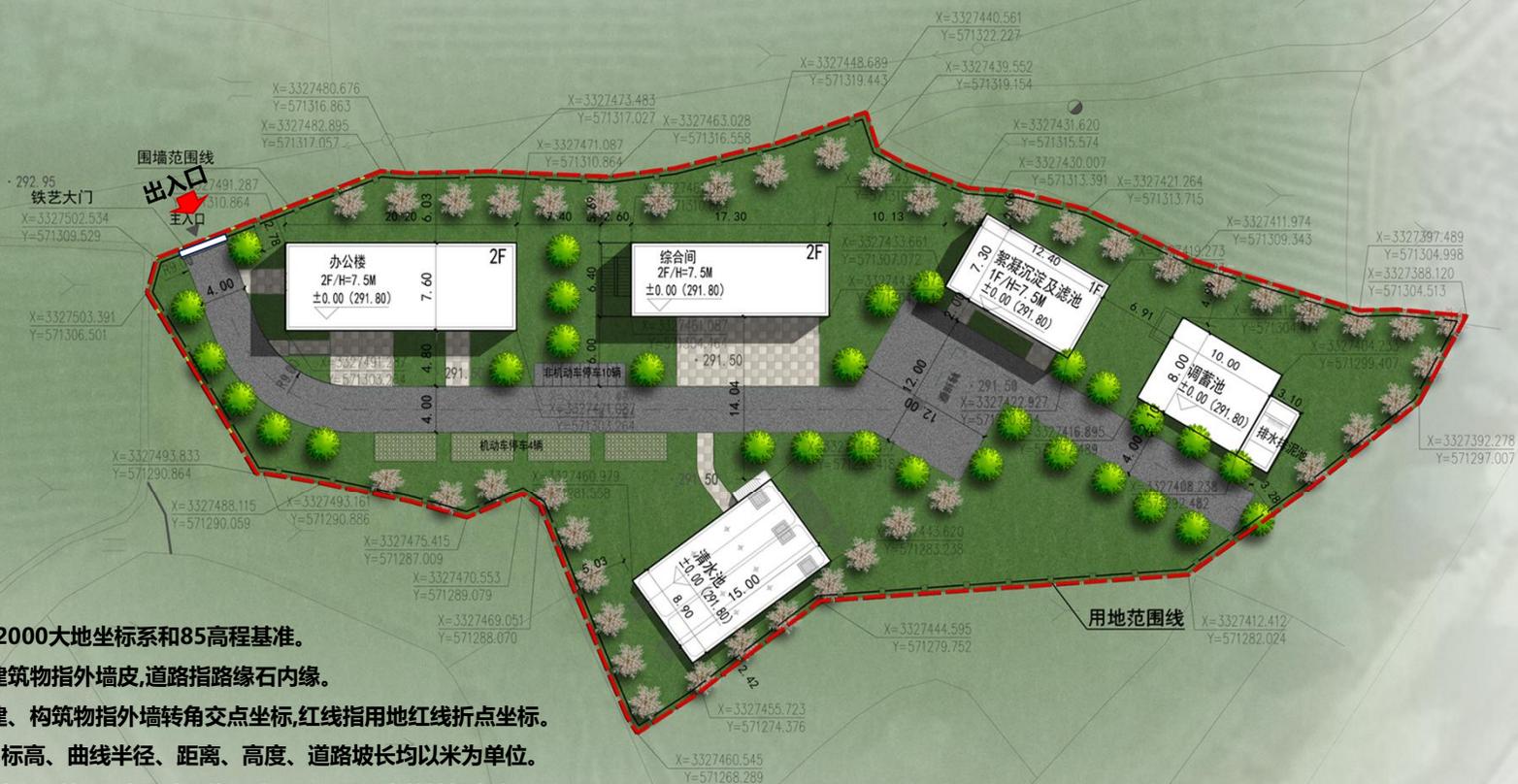
建构筑物一览表					
项目	层数	占地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容面积 (m <sup>2</sup> )	建筑高度 (m)
办公楼	2F	153.52	307.04	307.04	7.5
综合间	2F	127.36	254.72	254.72	7.5
絮凝沉淀及滤池	1F	91.98	91.98	91.98	7.5
清水池	-1F	156.78	156.78	/	/
调蓄池	-1F	104.07	104.07	/	/
排水排泥池	-1F	18.60	18.60	/	/

技术经济指标			
分类	数量	单位	备注
用地面积	3314.41	m <sup>2</sup>	4.97亩
计容建筑面积	653.74	m <sup>2</sup>	
总建筑面积	933.19	m <sup>2</sup>	
其中			
办公楼	307.04	m <sup>2</sup>	地上2层
综合间	254.72	m <sup>2</sup>	地上2层
絮凝沉淀及滤池	91.98	m <sup>2</sup>	地上1层
清水池	156.78	m <sup>2</sup>	地下1层
调蓄池	104.07	m <sup>2</sup>	地下1层
排水排泥池	18.6	m <sup>2</sup>	地下1层
建筑占地面积	652.31		
容积率	0.20		
建筑密度	19.7%		
绿地率	54.6%		
建筑高度	7.5	m	办公楼、综合间、絮凝沉淀及滤池高度均为7.5m
机动车停车位	4	个	0.8个/100m <sup>2</sup>
非机动车停车位	10	个	2个/100m <sup>2</sup>

总平面图 1:500

0 5 10 15 20 25M

1. 本图采用CGCS2000大地坐标系和85高程基准。
2. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内缘。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙转角点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 图中所注坐标、标高、曲线半径、距离、高度、道路坡长均以米为单位。
5. 图中F表示建筑地上层数, H表示建筑檐口或者平屋面至室外地坪高度。



## 说明:

1. 本图采用CGCS2000大地坐标系和85高程基准。
2. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内缘。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙转角点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 图中所注坐标、标高、曲线半径、距离、高度、道路坡长均以米为单位。
5. 图中F表示建筑地上层数, H表示建筑檐口或者平屋面至室外地坪高度。

实景融合鸟瞰图

