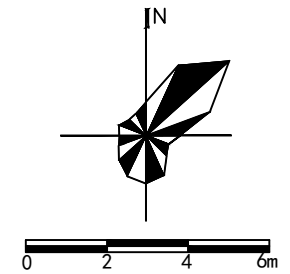
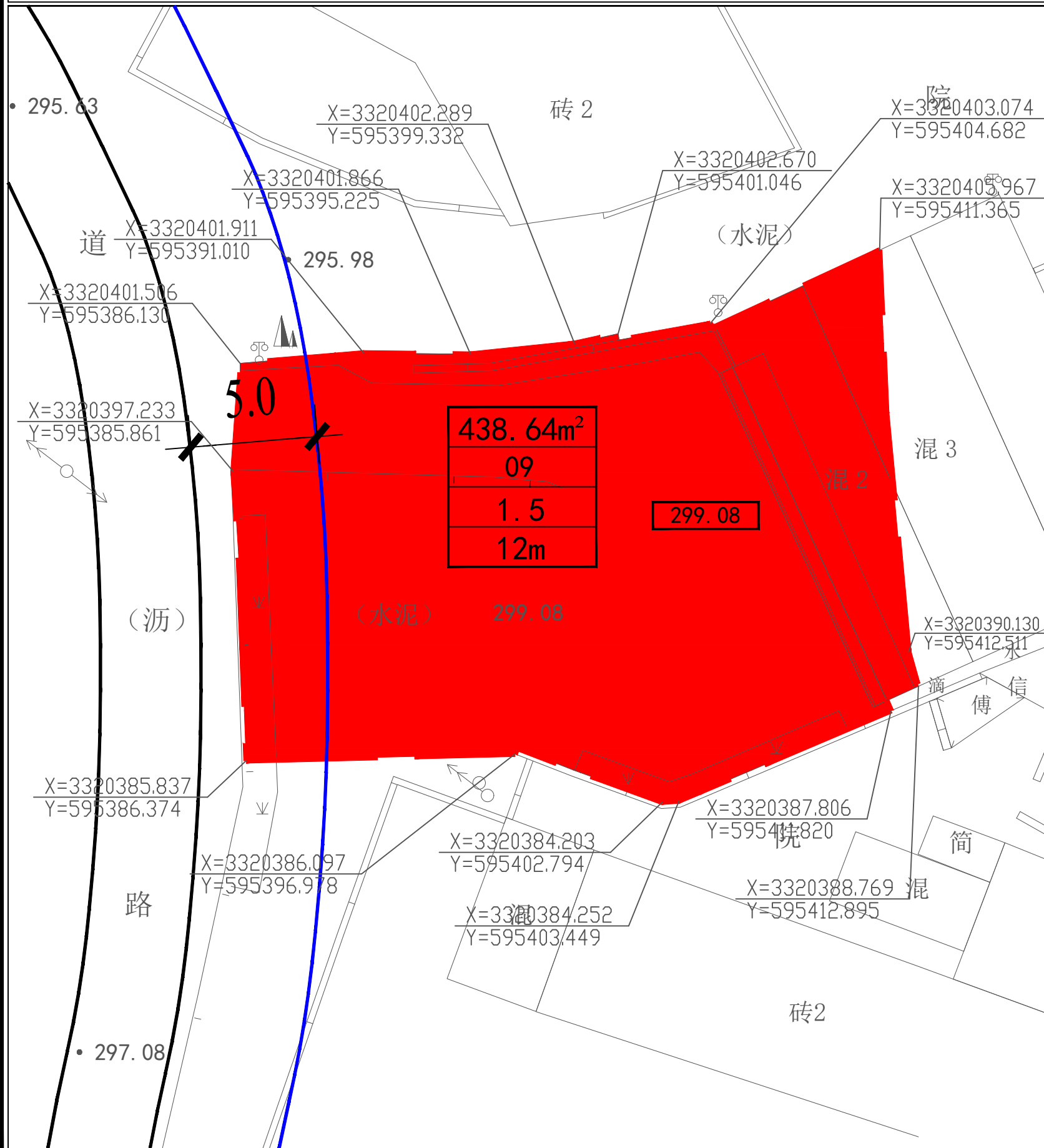


黟县宏村镇东山下地块控制性详细规划图则



区位图

地块规定性指标控制表

[illegible]

城市设计要求

- 一、用地性质及功能定位
- 1、地块用地性质为商业服务业用地，功能定位为黑茶文化展示体验中心。
- 二、建筑设计要求
- 2、建筑高度：新建建筑以低层建筑为主，建筑檐口高度不超过12米、且不得设置外挑式阳台。
- 3、建筑风格：保持徽派建筑形式、坡屋顶、马头墙进行建设。
- 4、建筑界面：建筑立面突出地域特色。
- 5、建筑色彩：以黑、白、灰为主，可使用木本色和褐色。
- 三、建筑后退道路红线及用地界控制
- 6、新建后退道路红线5米，未标明建控线的参照《黄山市控制性详细规划通则》执行。
- 四、其他要求
- 7、地块西侧连接村庄道路作为主要出入口。

土地使用性质图例

09 商业服务业用地

地块控制图例